

變更臺北市大安區學府段一小段 281 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案公聽會開會通知單

地址：臺北市松山區敦化南路一段 25 號 12 樓(亞昕)
新北市永和區保生路 1 號 4 樓之 1 (基典)

聯絡人：黃天佑(亞昕)
郭夢都(基典)

聯絡電話：(02)2578-9393#203 (亞昕)
(02)8923-6788#212 (基典)

受文者：臺北市都市更新處

速別：普通

發文日期：中華民國 110 年 10 月 29 日

發文字號：大安學府一字第 110102901 號

附件：公聽會簡報、開會地點位置示意圖

開會事由：「變更臺北市大安區學府段一小段 281 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案」公聽會

開會時間：中華民國 110 年 11 月 10 日(星期三) 上午 10 時 30 分

開會地址：臺北市大安區樂業街 97 號地下 1 層(嘉興區民活動中心)

出席單位：詳正本、副本名單

說明：

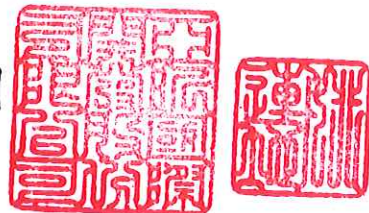
- 一、本更新單元位於臺北市政府於民國 89 年 6 月 26 日公告劃定之「大安區·臥龍街 32、65 巷附近更新地區」範圍內；依「都市更新條例」第 86 條、108 年 1 月 30 日修正公布前之「都市更新條例」第 19 條及「都市更新條例施行細則」第 8 條、第 18 條規定舉辦公聽會。
- 二、本案都市更新事業，業經臺北市政府於 110 年 2 月 3 日以府都新字第 10970229263 號函核定在案；將於舉辦本案變更都市更新事業計畫公聽會後，擬具變更都市更新事業計畫，連同公聽會紀錄申請核准實施都市更新。
- 三、依據「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表，並通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上網頁(<http://www.yeashin.com.tw/urbanredevelopment/>)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「週一至週五上午 9:00 至下午 17:00，於臺北市松山區敦化南路一段 25 號 12 樓」提供諮詢服務。
- 六、會議簡報併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 七、因應新型冠狀病毒防治，為維護參與會議人員健康安全，降低群聚感染風險，請參與者自備口罩且全程配戴。

正本：臺北市都市更新處、臺北市大安區區公所、大安區臥龍里里長(以上皆附公聽會傳單)、許理事敏郎、臺北市大安區學府段一小段 281 地號等 19 筆之土地所有權人、合法建物所有權人及他項權利人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、占有他人土地舊違章建築戶。

副本：基典工程顧問股份有限公司、元宏聯合建築師事務所、宏大不動產估價師聯合事務所。

備註：本會議通知以掛號附回執(雙掛號)寄出。

實施者：亞昕國際開發股份有限公司



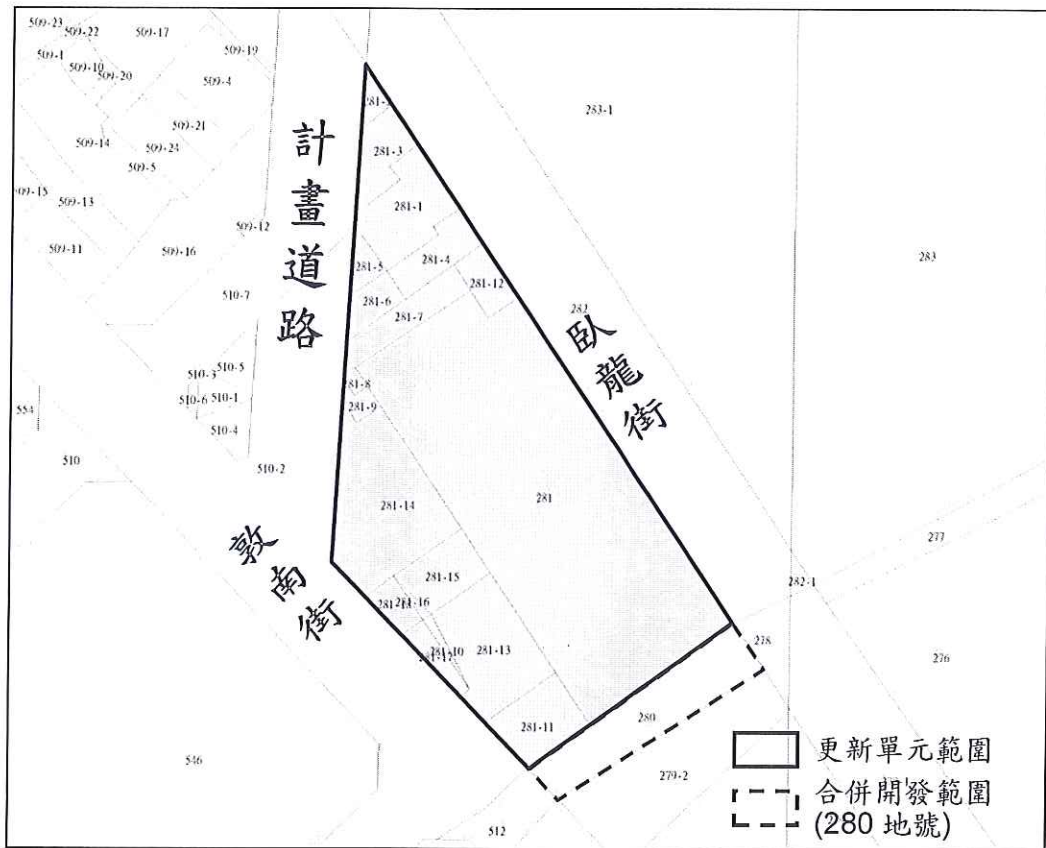


圖 1 更新單元範圍示意圖

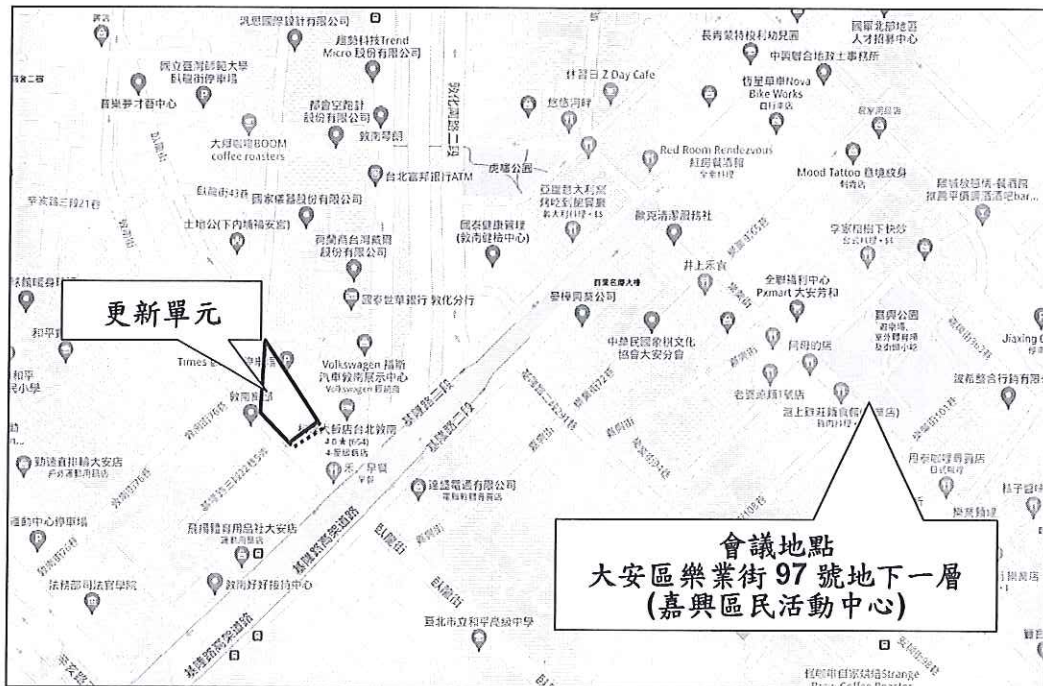


圖 2 會議地點示意圖